

eccel
INCORPORADORA

vivapark Porto
Belo

apresentam

eccel
INCORPORADORA

| 29 *anos*

de historia

O primeiro **bairro parque** do Brasil.

vivapark

Porto Belo



Case mundial em
Sustentabilidade.



Porto Belo
Santa Catarina

ACEITA UMA



EXPERIÊNCIA

rosé?

eccel
INCORPORADORA

vivapark Porto
Belo

A P R E S E N T A M

apresentam

BREVE LANÇAMENTO

ecce! vivapark Porto
Belo
INCORPORADORA

Seu
lugar
suas
raízes.

BREVE LANÇAMENTO



C O N C E I T O

Conceito inspirado na
leveza e elegância do
movimento encontrado
nos campos de videiras.



ORIGEM

CRESCIMENTO

ABUNDÂNCIA

FLUIDEZ



VIDEIRAS

R E S I D E N C E

Seu lugar, suas raízes.



Distâncias

Balneário Camboriú	15min	Joinville	1h20min
Blumenau	1h20min	Navegantes	35min
Brusque	50min	Nova Trento	40min
Florianópolis	45min	Penha	40min
Itajaí	35min	São João Batista	40min
Itapema	5min	São José	35min
Jaraguá do Sul	1h30min		

- 01 Edifício Vista Jardins
- 02 Edifício Vértice
- 03 Terrenos
- 04 Parque Viva Energia
- 05 Mercado Vivapark
- 06 Colégio Bom Jesus
- 07 Área Comercial
- 08 Central de Vendas
- 09 Praça Viva Vibração
- 10 Praça Viva Diversão
- 11 Praça Viva Movimento
- 12 Praça Viva Sintonia
- 13 Universidade
- 14 Academia: My Tree
- 15 Pet Place e Estação de Trabalho
- 16 Unidade de Pronto Atendimento: UPA
- 17 Complexo de lazer e esportes: Arena MUV Pocket
- 18 Edifício Voz
- 19 Edifício Ventura



eccel
CONSTRUTORA



VIDEIRAS

R E S I D E N C E

BREVE LANÇAMENTO

vivapark Paraíso

“

O prédio foi projetado para capturar essa essência de oferecer uma conexão profunda com o horizonte e o entorno natural. Com varandas dispostas em diferentes alturas e orientações. Proporcionando uma variedade de perspectivas sobre o horizonte, permitindo uma experiência visual rica e diversificada. Cada vista – seja das montanhas, florestas, parques ou da cidade – cria uma ponte entre o espírito e a natureza, promovendo um senso de pertencimento e integração com o ambiente.

— Jonatan Welter





Fachada com biofilia

Vidros e brises em alumínio

Exposição solar em todas as faces

Movimentos arquitetônicos

Vida nas esquinas

Privacidade entre os apartamentos

Jogo de volumetrias em cubos

Pilares arredondados

Ventilação Cruzada

Diferentes contemplações

VIDEIRAS
RESIDENCE

BREVE LANÇAMENTO



vivapark



Torre única

30 pavimentos sendo 24 residenciais

Hall social com Pé direito de 12 metros

Hall exclusivo para 2 apartamentos

3 elevadores, sendo 2 sociais

3 Acessos de garagem

2 vagas de garagem

Lojas com pé direito duplo

Rooftop com sofisticada área de lazer

Áreas sociais com assinatura Saccaro

VIDEIRAS

RESIDENCE

BREVE LANÇAMENTO



vivapark



eccei

INCORPORATED



VIVERANS
LIFE

BREVILANÇAMENTO

vivapark

Parque
Belo

saccaro®

VIDEIRAS
RESIDENCE

eccel
INCORPORADORA

BREVE LANÇAMENTO

vivapark
Porto
Belo





3º e 4º pavimentos

Self Market

Academia

Gourmet Granache

Wine Bar Malbec

Brinquedoteca

VIDEIRAS
RESIDENCE

eccel
INCORPORADORA



BREVE LANÇAMENTO

Academia

VIDEIRAS
RESIDENCE

ecel
INCORPORADORA

BREVE LANÇAMENTO

vivapark

Academia



eccel
IN CONSTRUÇÃO

BREVE LANÇAMENTO

Academia



VIDEIRAS
RESIDENCE



vivapark

Gourmet
Grenache

VIDEIRAS
RESIDENCE

ecel
INCORPORADORA

BREVE LANÇAMENTO

vivapark
do Porto
Belo

Gourmet
Grenache

VIVAPARK
DENCE

Gourmet
Grenache

eccel
INCORPORADORA

BREVE LANÇAMENTO

vivapark
Para
Belo

Gourmet
Grenache

Brinquedoteca

Brinquedoteca

Wine Bar
Malbec

VIDEIRAS
RESERVA

eccel
INCORPORADORA

BREVE LANÇAMENTO

vivapark
Pista Polo

Wine Bar
Malbec

VIDEIRAS
RESIDENCE

eccel
INCORPORADORA

BREVE LANÇAMENTO

vivapark Paraíso
Belo



Viva o
frescor
dos
momentos
de alegria.

VIDEIRAS
RESIDENCE

eccel
INCORPORADORA

BREVE LANÇAMENTO

vivapark Porto
Belo





VIDEIRAS
RESIDENCE

rooftop

- Piscina aquecida coberta
- Piscina adulto e infantil
- Hidromassagem
- Prainha
- Bangalôs
- Playground
- Espaço zen com mirante
- Redário
- Fireplace
- Praça e jardim suspenso
- Braseiro e charutaria

eccel
CORPORAÇÃO

BREVE LANÇAMENTO

vivapark Paraíso

Piscina

Piscina
aquecida

VIDEIRAS
RESIDENCE

eccel
CONSTRUTORA

BREVE LANÇAMENTO

vivapark
PARK HOUSE

Lounge

VIDEIRAS
RESIDENCE

Braseiro &
Charutaria

eccel
INCORPORADORA

BREVE LANÇAMENTO

vivapark Parto pelo

Braseiro &
Charutaria

Playground

Lounge
Pôr do Sol



harmonize
presente
e futuro

Conheça algumas
opções de plantas

Apartamentos Tipo de
118 m² a 159 m²

Apartamentos Garden de
197 m² a 304 m²

VIDEIRAS
RESIDENCE

eccel
INCORPORADORA



BREVE LANÇAMENTO

vivapark
Pavão
Belo



Amplo living integrado com cozinha gourmet

Churrasqueira a carvão

Opções de sacada com pé direito duplo

Esquadrias em alumínio do piso ao teto em todo apartamento

Portas Janelas nas salas e parapeito em vidro

Opções de suítes com duas vistas

Suíte Master com espaço para closet

Banheiros com ventilação natural

Lavabo

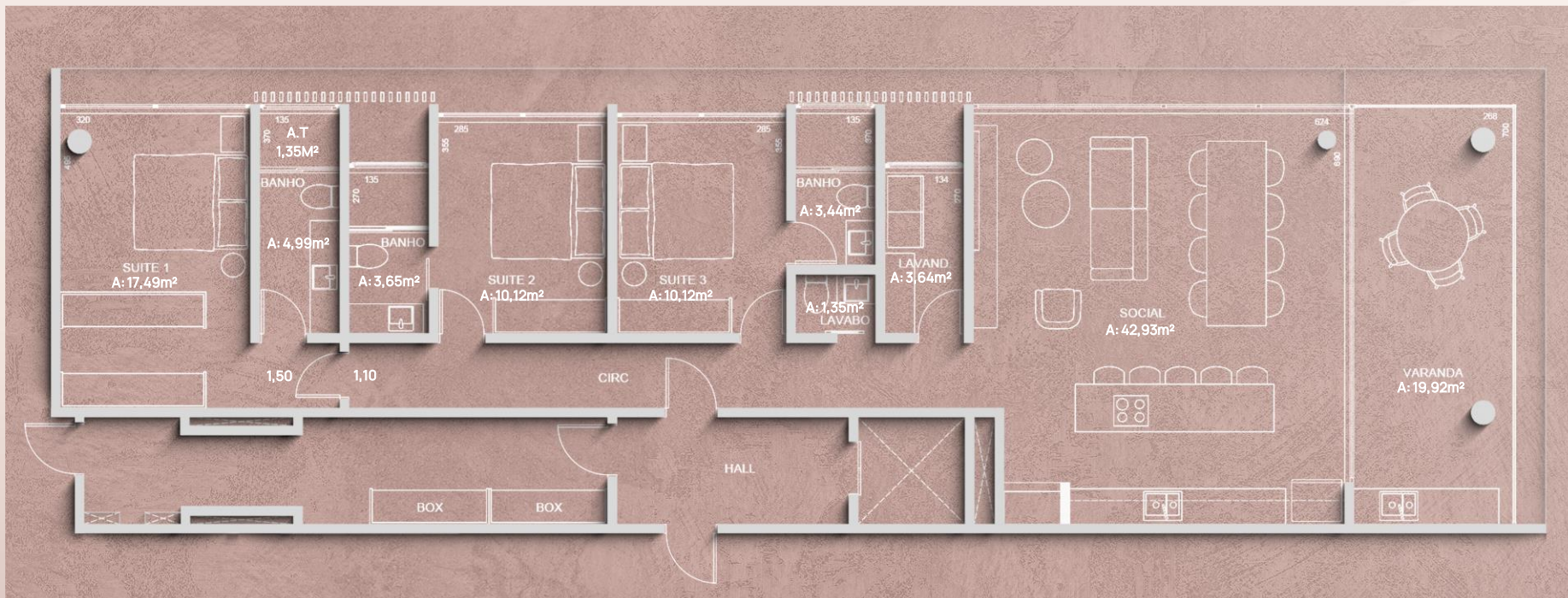
Área de serviço separada

Armário Privativo no andar do apartamento

VIDEIRAS
RESIDENCE

Apartamento Tipo I 159 m² privativos

Living Integrado com vista dupla e sacada com pé direito duplo



Living

VIDEIRAS
RESIDENCE

eccel
INCORPORADORA

BREVE LANÇAMENTO

vivapark
Perto do

Living

VIDEIRAS
RESIDENCE

eccel
INCORPORADORA

BREVE LANÇAMENTO

vivapark
Para todo

Living

VIDEIRAS
RESIDENCE

eccel
INCORPORADORA

BREVE LANÇAMENTO

vivapark Para São Paulo

VIDEIRAS
RESIDENCE

Sacada

eccel
INCORPORADORA

BREVE LANÇAMENTO

vivapark Paraíso
bello



VIDEIRAS

R E S I D E N C E

Seu lugar, suas raízes.



eccel
INCORPORADORA

BREVE LANÇAMENTO

vivapark

Cultive a mania
de brindar a
qualquer hora.

VIDEIRAS 
RESIDENCE

Viver bem é celebrar
cada momento.
Não importa quando,
mas agora você sabe onde.

erga sua taça!