



OPORTO

VOCÊ CHEGOU AO SEU
DESTINO!

Porto Belo / SC

O EMPREENDIMENTO



BEM-VINDO AO OPORTO.

Projetado pela MayBelly Incorporadora, o Oporto está localizado em Balneário Perequê, a apenas 100 metros do mar, a 400 metros dos Molhes, do Píer Oporto e do Hard Rock Cafe Itapema, dos quais a MayBelly é sócia. A região é um verdadeiro paraíso, um refúgio de bem-estar, segurança, tranquilidade e qualidade de vida. É mais do que um lar, é o **SEU DESTINO.**

Avenida Santino Ludovico Voltolini, esq/ com Rua Geraldo Marques Branquinho



MÓDULO 03
TORRE 06

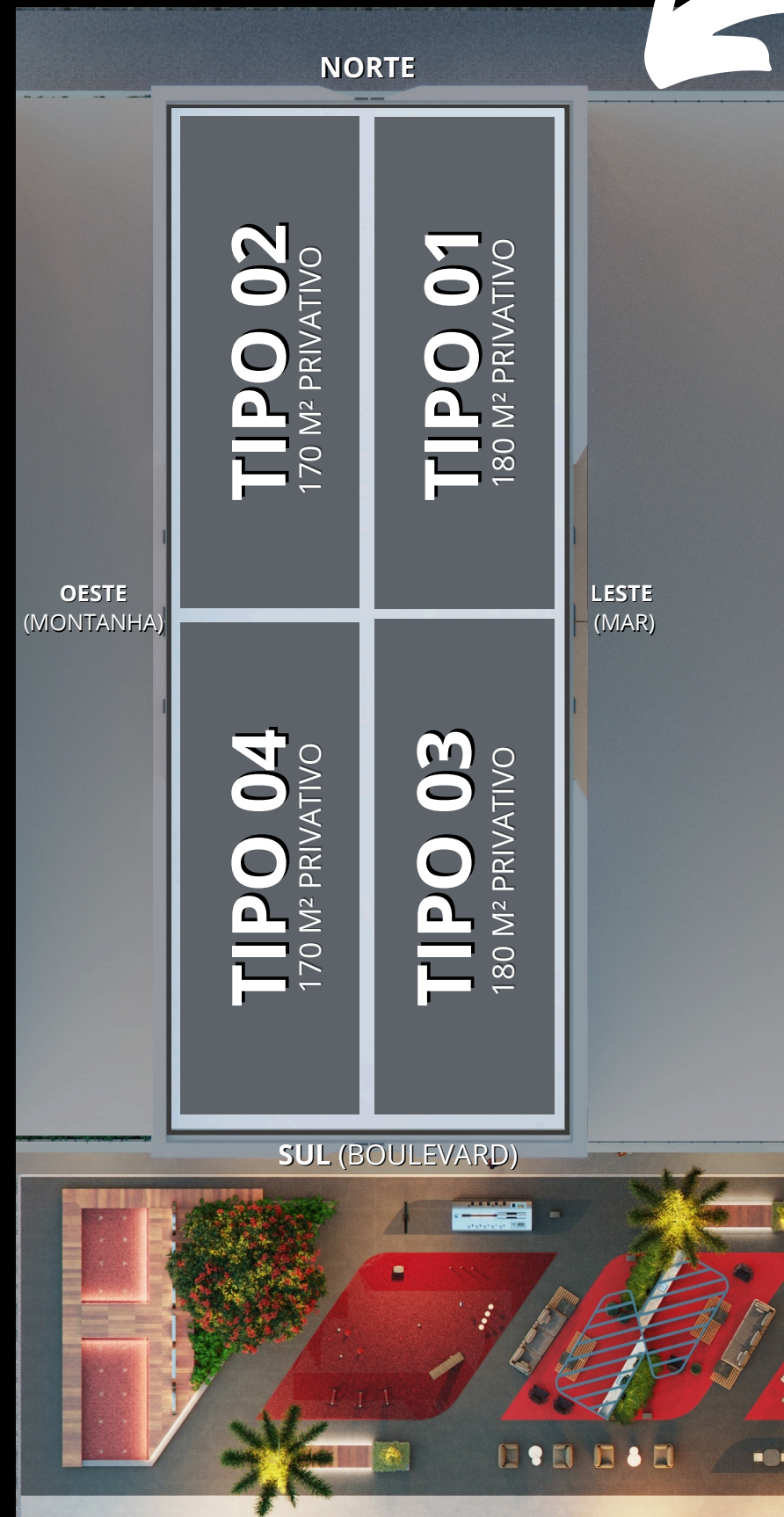
MÓDULO 02
TORRE 07

MÓDULO 02
TORRE 08

MÓDULO 01
TORRE 09

MÓDULO 01
TORRE 10

QUADRA NORTE



TIPO 01 - FRENTE NORTE/LESTE
TIPO 02 - FRENTE NORTE/OESTE

TIPO 03 - FRENTE SUL/LESTE
TIPO 04 - FRENTE SUL/OESTE



TUDO O QUE MAIS IMPORTA ESTÁ AQUI

O Oporto reúne tudo o que você precisa para viver o melhor junto de quem mais importa, a família e os amigos.

O BOULEVARD



BOULEVARD OPORTO

O Boulevard Oporto foi idealizado para trazer experiência, inovação e exclusividade.

Um espaço voltado a serviços fundamentais, oferecendo mais praticidade para a sua família.



OPORTO

GOLDEN LOUGE

COFFEE STUDIO

VINHANA

SALON 7

CAFE

FARMACIA

O LAZER

LAZER OPORTO - QUADRA NORTE



LAZER OPORTO - QUADRA SUL



ÁREAS DE LAZER

- BAR MOLHADO
- ESPAÇO GOURMET (*INTERNO*)
- ESPAÇO GOURMET (*EXTERNO*)
- ESPAÇO GOURMET (*PISCINA*)
- SALÃO DE FESTAS
- SALÃO DE FESTAS C/ PUB
- SALA DE JOGOS
- BOLICHE
- BOATE
- PLAYGROUND
- BRINQUEDOTECA (*1 a 3 ANOS*)
- BRINQUEDOTECA (*4 a 5 ANOS*)
- BRINQUEDOTECA (*6 a 7 ANOS*)
- LABIRINTO
- ESPELHO D'ÁGUA
- ACADEMIA
- ESPAÇO CROSS
- PERGOLADOS

ÁREAS DE RELAXAMENTO

- PISCINA ADULTO (*Aquecida*)
- PISCINA ADULTO
- PISCINA INFANTIL (*Aquecida*)
- SPA
- SAUNA
- SOLARIUM
- ESPAÇO DE YOGA
- ESPAÇO DE MEDITAÇÃO
- ESPAÇO ZEN
- REDÁRIO
- PRAINHA

ÁREAS DE CONVIVÊNCIA

- PRAÇAS DE FOGO
- BISTRÔ
- WHISKY BAR
- PUB/JOGOS
- ADEGA
- BIERGARTEN
- LOBBY BAR
- JARDINS

SEGURANÇA

- GUARITA
- ELEVADORES PRIVATIVOS COM BIOMETRIA
- CONTROLE DE ACESSO NOS ESPAÇOS DE LAZER E HALL DE ENTRADA
- SALA DE SEGURANÇA
- SALA DE ADMINISTRAÇÃO DO CONDOMÍNIO
- SALA DE ZELADORIA

COMODIDADES

- COWORKING
- ESPAÇO PET
- ESPERA DE TOMADA VEICULAR
- BICICLETÁRIO
- MINI MARKET
- ESTACIONAMENTO COBERTO PARA VISITANTES
- BOX INDIVIDUAL
- MEDIDORES INDIVIDUAIS DE ÁGUA, GÁS E ENERGIA
- GERADOR PRÓPRIO DE ENERGIA
- ENTRADA EXCLUSIVA PARA BANHISTAS COM LAVA-PÉS



E TUDO A ALGUNS PASSOS DO MAR...



12.390 m² DE ÁREA DE LAZER

Mais de 50 ambientes e variadas experiências para que até o momento mais comum se torne extraordinário.



DIVERSÃO EM FAMÍLIA

Totalmente projetado para proporcionar o melhor em família, o Oporto oferecerá diversas atrações para eternizar memórias incríveis aos seus filhos.



NOSSA BUSCA PARA
ETERNIZAR MOMENTOS.

Totalmente projetado para proporcionar o melhor em família, o Oporto oferecerá diversas atrações para eternizar memórias incríveis aos seus filhos.

DEFRUTE DE UM OÁSIS DE
RELAXAMENTO E LAZER

Mergulhe em um ambiente onde o bem-estar é prioridade, o tempo desacelera e cada detalhe convida à tranquilidade.





SEU UNIVERSO PARTICULAR
DE BONS MOMENTOS E DIVERSÃO.

Serão mais de 12 mil metros quadrados de lazer, reunindo diferentes opções e variadas experiências para que até o momento mais comum se torne inesquecível.

SUA SAÚDE,
NOSSO FOCO.

Um refúgio para revitalizar a mente, corpo e espírito,
mergulhando em uma atmosfera de renovação.





A **NOITE** GANHA VIDA NO SEU NOVO
DESTINO DE **LAZER**

A vida noturna ganha um novo significado.
Ambientes exclusivos e uma atmosfera refinada criam o cenário
perfeito para noites inesquecíveis.

Oporto



APARTAMENTOS OPORTO

Com generosos 170 e 180 metros privativos, cada espaço reflete amplitude.

Com 3 suítes e living com mais de 70 metros quadrado, o Oporto traz um conceito de conforto, projetado para elevar sua **experiência** de moradia.

O APARTAMENTO

TIPOLOGIAS OPORTO - O APARTAMENTO

LESTE
(MAR)



FRENTE NORTE
(PIER OPORTO)

FRENTE SUL
(BOULEVARD)

OESTE
(MONTANHA)

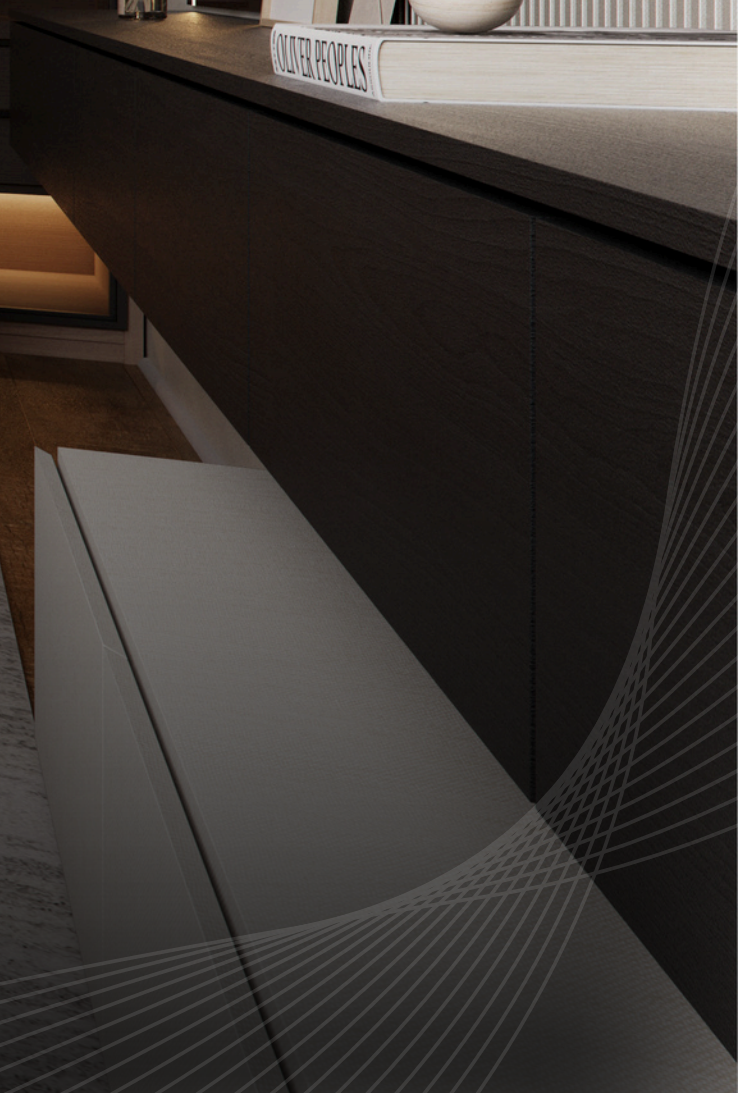
TIPO 01 - 180 M Privativos (Frente Norte/Leste)
TIPO 02 - 170 M Privativos (Frente Norte/Oeste)

TIPO 03 - 180 M Privativos (Frente Sul/Leste)
TIPO 04 - 170 M Privativos (Frente Sul/Oeste)









YOUNGSTER
CAVE

