

ACQUAMARINE

PALACE RESIDENCE



A aquamarine, com seu tom celestial e brilho translúcido, evoca a serenidade das águas calmas e a clareza dos céus sem nuvens.



AQUAMARINE

PALACE RESIDENCE





SUPERE-SE

De acordo com o RUP nº 429/2016, o projeto foi aprovado pelo Conselho Municipal de Planejamento Urbano e Territorial (COPUT) em 15/08/2016. O projeto foi aprovado pelo Conselho Municipal de Planejamento Urbano e Territorial (COPUT) em 15/08/2016. O projeto foi aprovado pelo Conselho Municipal de Planejamento Urbano e Territorial (COPUT) em 15/08/2016.

ACQUAMARINE

PALACE RESIDENCE

Empreendimento

Arquitetura com estilo contemporaneo com neoclassico.

Diferentes tipos.

Area de lazer completa e decorada.

Localização priveligiada.

Vista permanente do mar.

Hall de entrada finamente decorado.

1395m² de Area total de lazer aproximado.

Cobertura com ofurô.

Infraestrutura para agua quente.

Infraestrutura para ar condicionado.

Piscina Aquecida.

De acordo com a lei 4591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato. O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.



De acordo com a Lei nº 13.966, de 11/08/2019, o projeto de arquitetura deve ser elaborado em conformidade com as normas técnicas vigentes e a legislação aplicável. O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural e das condições de obra.

Hall

De acordo com o Lei 4.091/64, Informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material são meramente ilustrativas e não representam o produto final. O imóvel será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.

Estar Externo com Pergolado



ACQUAMARINE

PALACE RESIDENCE



De acordo com o R. 450/14, o comprador declara que conhece o imóvel e aceita as condições de venda, bem como as condições de entrega e o prazo de entrega. O comprador declara que não possui nenhuma pendência com o vendedor e que não possui nenhuma dívida com o vendedor. O comprador declara que não possui nenhuma pendência com o vendedor e que não possui nenhuma dívida com o vendedor.





Arquitetura: [unreadable]
Sem que o [unreadable]
o projeto estrutural [unreadable]

ACQUAMARINE
PALACE RESIDENCE

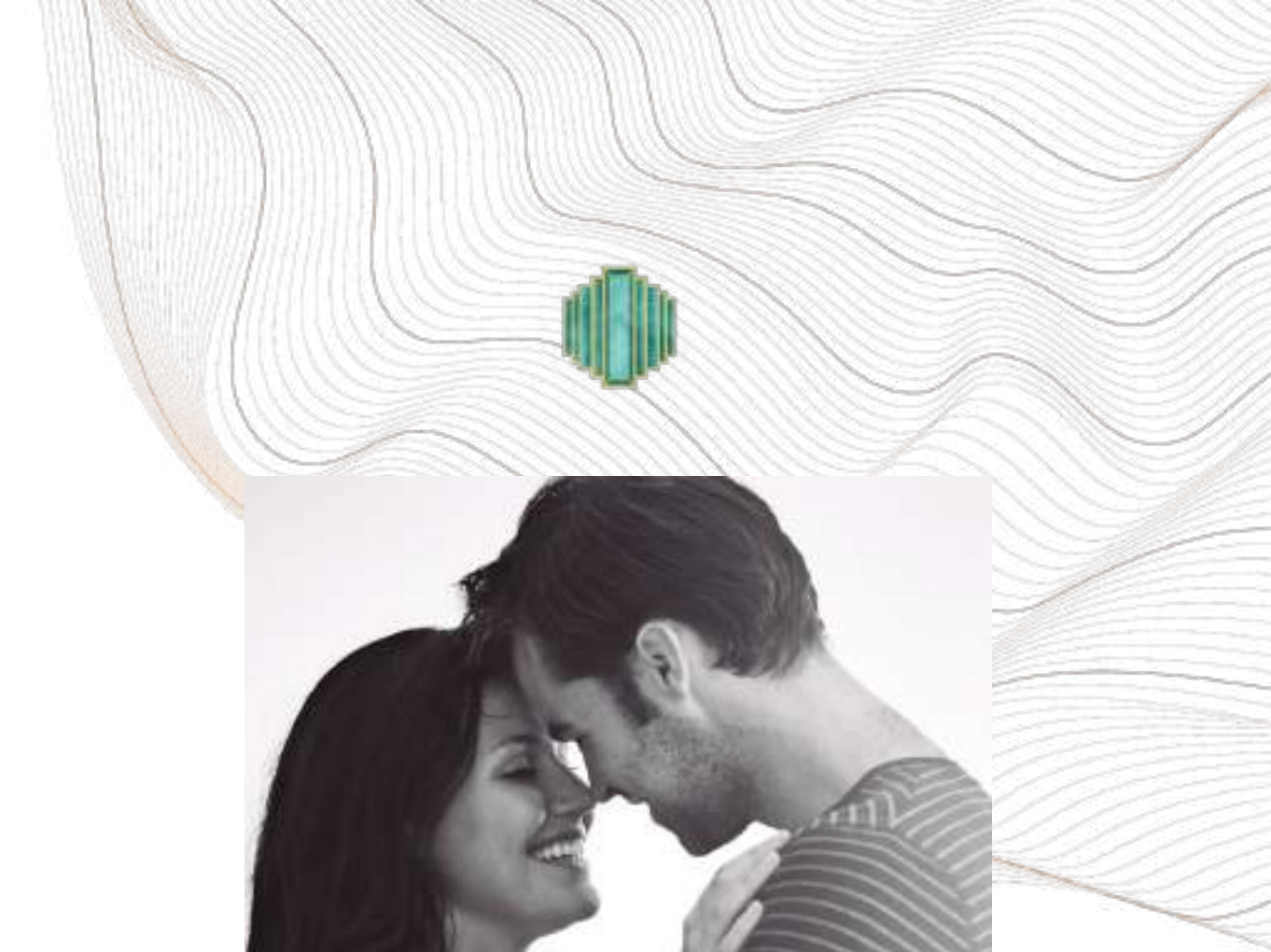


Varanda com Redário





© 2019. Todos os direitos reservados. Este projeto é uma representação artística e não deve ser considerado uma oferta de investimento. Consulte um profissional qualificado para obter mais informações. O projeto está sujeito a alterações sem aviso prévio.



Praça de Fogo



De acordo com a Lei nº 13.176/2016, a informação que se apresenta e o conteúdo aqui divulgado são de caráter meramente informativo e não constituem oferta de produto ou serviço. O imóvel é vendido com, alguns materiais de acabamento e acessórios recomendados nas ilustrações e plantas, não fazendo parte do contrato. O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.

Área de Hidromassagens

De acordo com o laudo de desempenho, as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente representacional. Os móveis, acessórios, alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato. O acabamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.

Sauna





De acordo com o R. 409/16, o fornecedor de materiais e instalações elétricas, hidráulicas e sanitárias, assim como o fabricante de móveis, equipamentos e eletrodomésticos, não se responsabiliza por danos materiais ou morais decorrentes de falhas de fabricação ou de instalação. O novo, assim como, a instalação e a manutenção dos equipamentos e instalações elétricas, hidráulicas e sanitárias, deverão ser realizadas por profissionais habilitados para tal fim. O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.

Espaço Gourmet Interno



De acordo com a planta e o projeto, o apartamento não possui estrutura de concreto armado.
O imóvel é vendido como "aluguel" materializado nas ilustrações e fotos, não fazendo parte do contrato.
O apartamento será entregue conforme o memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.



“Onde momentos especiais se transformam em memórias inesquecíveis.”



Salão de Festas 02

ACQUAMARINE
PALACE RESIDENCE

Sala de Jogos



De acordo com a Lei 4.909/66, a informação sobre o preço e o valor de cada produto, bem como o prazo e o modo de entrega, são obrigatórios e devem constar em uma etiqueta promocional.



De acordo com a Lei 4099/04, informações que se inserem e ilustram de caráter meramente informativo e não vinculativo. O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações sem ônus ao comprador. Não se responsabiliza por danos materiais ou morais decorrentes do uso indevido das informações aqui apresentadas.


ACQUAMARINE
PALACE RESIDENCE

“A diversão navega
em ondas de criatividade”

Brinquedoteca 01



De acordo com o projeto, as informações que as empresas e ilustrações neste material representam o projeto de arquitetura e não o projeto executivo. O autor não se responsabiliza por eventuais alterações ou omissões. O autor não se responsabiliza por eventuais alterações ou omissões. O autor não se responsabiliza por eventuais alterações ou omissões.



De acordo com a Lei nº 13.966, informações que se limitam a ilustrar de caráter informativo, não constituem oferta de investimento. O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural em vigor no momento da entrega.



Playground





De acordo com o art. 4º do art. 16, referências são feitas a todos os produtos e serviços oferecidos pela incorporadora. O imóvel é vendido conforme o memorial descritivo e a planta aprovada pelo órgão competente. O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo e a planta aprovada pelo órgão competente. Sem aviso prévio.

Academia



ACQUAMARINE

PALACE RESIDENCE

Conheça o Lazer

Espaço gourmet interno.
02 Salões de Festas.
02 Brinquedotecas.
Sala de Jogos.
Área de SPA com hidromassagem.
Piscina aquecida coberta.
Sauna.
Academia.

02 Espaços gourmet externos.
Áreas de estar externas.
Áreas de hidromassagem externas.
Piscina adulto.
Piscina infantil.
Playground.
03 Praças de fogo.
Varanda com redário.





AQUAMARINE

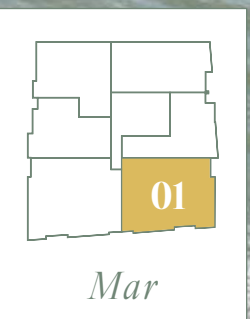
PALACE RESIDENCE

De acordo com a Lei 13.966, informações que se inserem e ilustram este projeto, reservando-se todos os direitos autorais e comerciais. Os novos, assim como, alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato. O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.


ACQUAMARINE
DA ACE RESIDUE

52
53

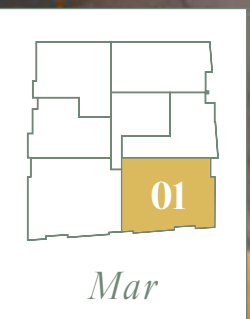
Sacada- Tipo 01





De acordo com a Lei nº 13.176/2016, a incorporadora não é responsável por danos materiais ou morais decorrentes de erros ou omissões no projeto arquitetônico, desde que tenha seguido as normas técnicas e legais em vigor. O novo padrão de qualidade e segurança exigido pelo mercado imobiliário brasileiro, a partir de 2016, exige que o projeto arquitetônico seja elaborado em conformidade com as normas técnicas e legais em vigor. O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do processo construtivo e de materiais.

Living - Tipo 01





“Onde os seus sonhos ganham vida
e se tornam realidade.”



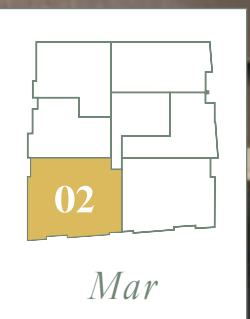
Suíte - Tipo 01



De acordo com a Lei nº 12.405 de 14/06/2012, o incorporador não se responsabiliza por danos materiais ou morais decorrentes de erros ou omissões decorrentes de informações não atualizadas ou incorretas. O incorporador não se responsabiliza por danos materiais ou morais decorrentes de erros ou omissões decorrentes de informações não atualizadas ou incorretas. O incorporador não se responsabiliza por danos materiais ou morais decorrentes de erros ou omissões decorrentes de informações não atualizadas ou incorretas.

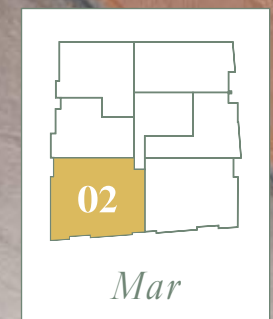


Sacada- Tipo 02





Living - Tipo 02

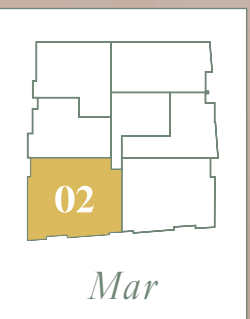


Mar



Imagem meramente ilustrativa. Não se responsabilizamos por danos materiais ou morais decorrentes do uso não autorizado das imagens. Todos os direitos reservados. Proibida a reprodução total ou parcial sem autorização expressa.

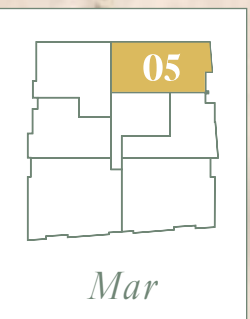
Suíte - Tipo 02



De acordo com o projeto, a interpretação e a execução das plantas e das estruturas, inclusive, excluem-se, sendo de responsabilidade do contratante, a adequação das plantas, não fazendo parte do contrato. O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural, sem prejuízo da segurança.



Sacada - Tipo 05



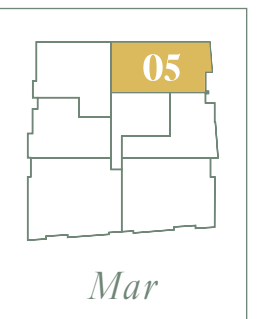
“Explore o conforto e a elegância de uma sala espaçosa, criando memórias inesquecíveis em cada canto.”



66
67

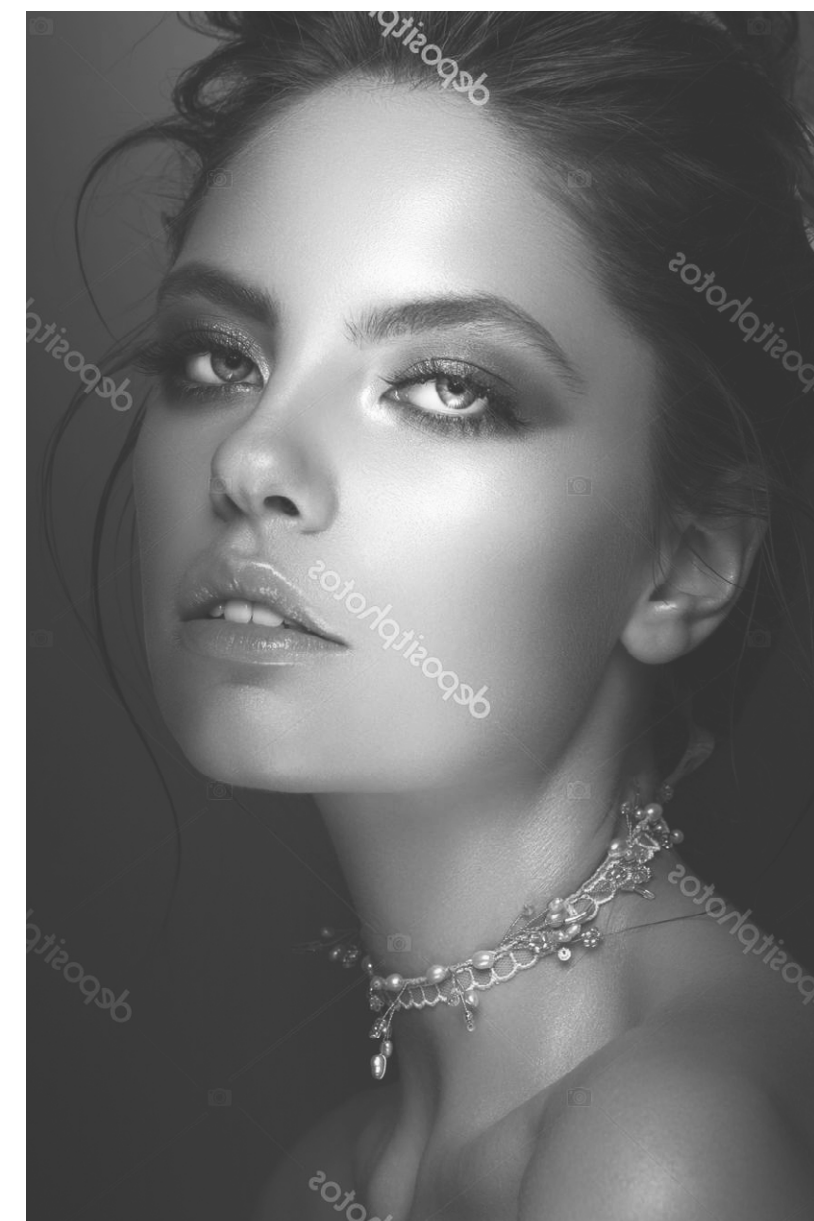
ACQUAMARINE
PALACE RESIDENCE

Living - Tipo 05





De acordo com a legislação, o comprador deve ler atentamente o regulamento de vendas e o contrato de compra e venda. O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo podendo haver modificações em função da programação estrutural e/ou planimétrica.



Suíte - Tipo 05





ACQUAMARINE

PALACE RESIDENCE

Apartamentos Tipos

06 Apartamentos tipo distintos.

Piso em porcelanato.

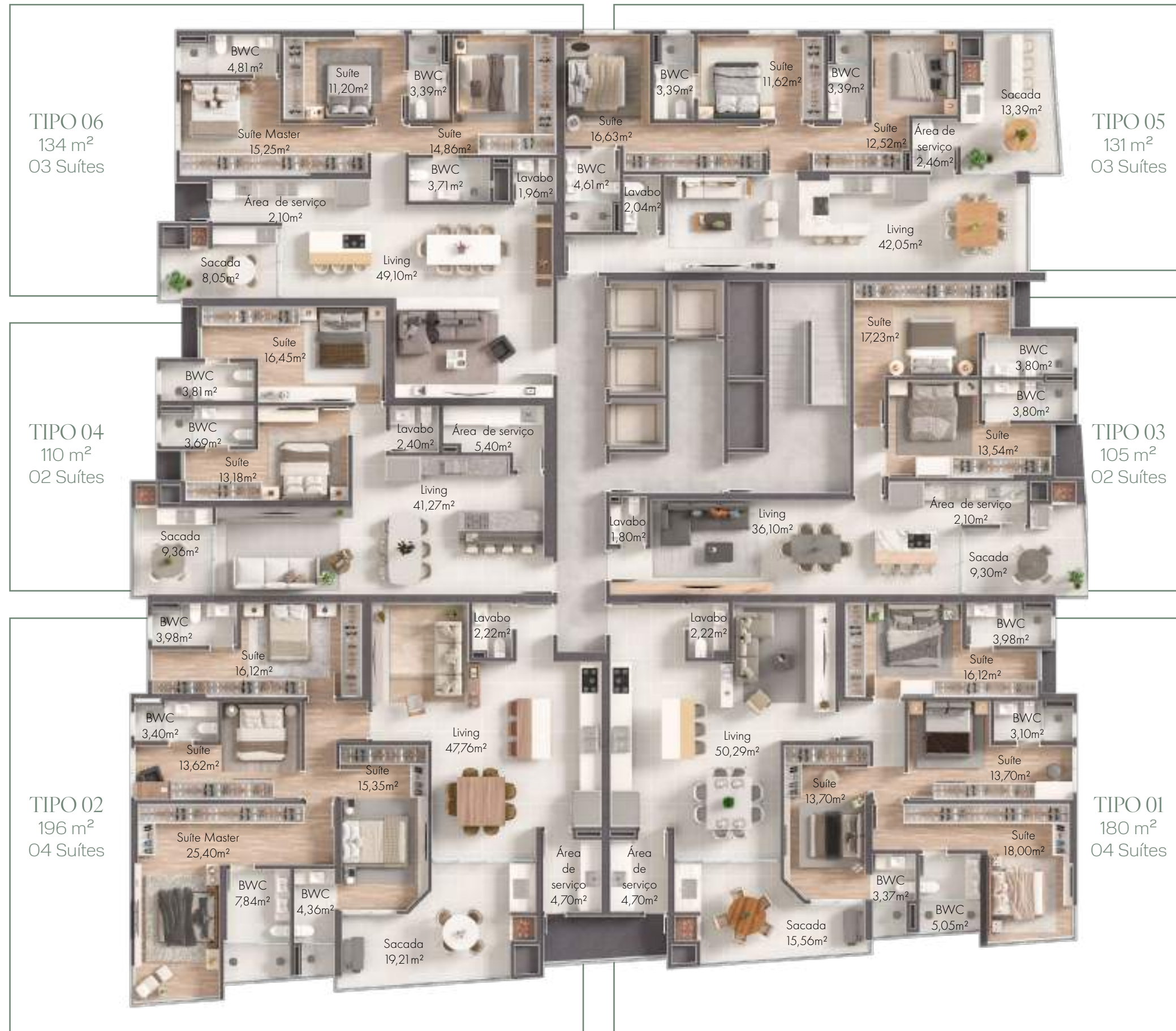
Aptos com 02, 03 e 04 suítes.

Amplio living.

Sacadas com churrasqueira.

Tubulação para água quente e fria.

Espera para ar condicionado tipo split.



Mar



ACQUAMARINE

PALACE RESIDENCE

 Branco

De acordo com a Lei nº 13.966, de 11/11/2020, o comprador deve assinar o Memorial Descritivo e o Manual de Manutenção antes da entrega do apartamento. O quitamento para entrega conforme indicado no Memorial Descritivo poderá haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.

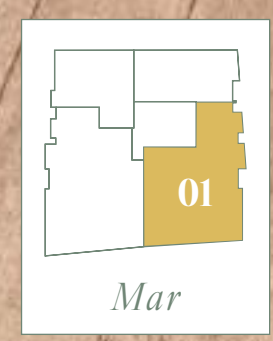




De acordo com a planta, o apartamento é composto por 01 quarto, 01 banheiro, 01 sala, 01 cozinha, 01 varanda e 01 terraço. O apartamento é entregue com mobília e eletrodomésticos.

74
75

Terraço - Diferenciado 01



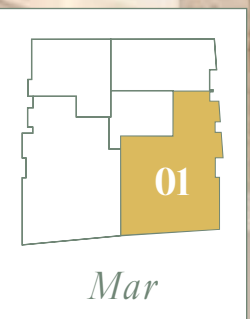
Mar

De acordo com o nº 409/16, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional. Os móveis, assim como, alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato. O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.



76
77

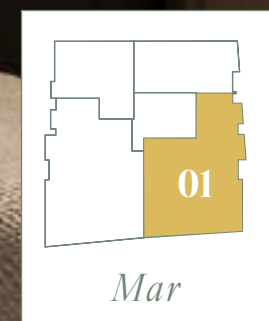
Living - Diferenciado 01



De acordo com o LA 429/16,4, informamos que as imagens e ilustrações exibidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional. Os móveis, assim como, alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato. O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.



Suíte - Diferenciado 01

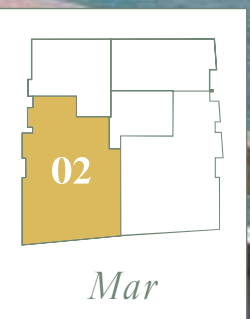


“Contemple a serenidade infinita do mar, onde cada vista inspira paz e admiração”

80
81

De acordo com a Resolução nº 100/2017, a Prefeitura Municipal de Curitiba, no âmbito do Programa de Regularização Urbana, autoriza a utilização de áreas comuns para a implantação de infraestrutura urbana, desde que não haja interferência na funcionalidade e segurança do empreendimento. O empreendimento será entregue conforme indicado no memorial descritivo e poderão haver modificações em função do produto estrutural sem aviso prévio.

Terraço - Diferenciado 02






ACQUAMARINE
PALACE RESIDENCE



Living - Diferenciado 02

De acordo com a lei 4591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato. O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.





De acordo com a Lei nº 13.709, de 13 de setembro de 2018, o novo padrão para a divulgação de informações imobiliárias é o padrão de divulgação de informações imobiliárias. O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo.



Suíte - Diferenciado 02



O produto tem o nº 40916. Informamos que o produto não pode ser utilizado em ambientes com alta umidade ou alta temperatura. O novo sistema contém alguns materiais de acabamento não recomendados nos ambientes de plantas. O acabamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em tempo de projeto estrutural, sem aviso prévio.

Bwc - Diferenciado 02





ACQUAMARINE

PALACE RESIDENCE

Apartamentos Diferenciados

- 04 Plantas distintas.
- 02 Plantas com piscina particular.
- Amplio living.
- Terraço aberto.
- Suíte master com banheira.
- Planta diferenciada com 4 suítes.
- Apto diferenciado.



DIF.04
134 m²
03 Suítes

DIF.03
131 m²
03 Suítes

DIF.02
301 m²
04 Suítes

DIF.01
275 m²
04 Suítes

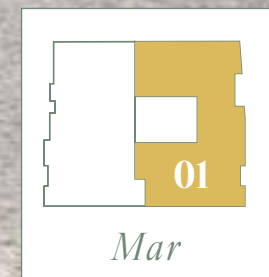
Mar

De acordo com o projeto, foram previstas alterações e melhorias de caráter estético, porém, estas alterações não são obrigatórias e dependem da aprovação do cliente. O projeto não inclui a instalação de móveis e plantas, não fazem parte do contrato. O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural e seu aviso prévio.



90
91

Terraço - Cobertura 01



Mar

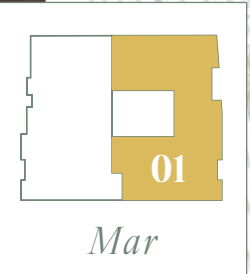


92
93

ACQUAMARINE

PALACE RESIDENCE

Living - Cobertura 01



Mar

De acordo com a lei 4591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato. O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.



De acordo com o N.º 149/2016, o consumidor tem o direito de desistir do contrato, no prazo de 14 dias, a contar da assinatura do mesmo, sem que lhe seja atribuída qualquer penalização. O apartamento será entregue conforme indicado no programa de vendas, podendo haver alterações sem aviso prévio.


ACQUAMARINE
PALACE RESIDENCE



Suíte Master - Cobertura 01



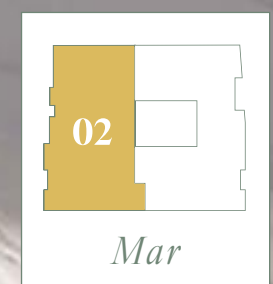
“Desfrute do luxo da liberdade.”



De acordo com a legislação, informações sobre o imóvel e o empreendimento são meramente ilustrativas e não representam oferta de venda. O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural e do projeto de interiores.

96
97

Terraço - Cobertura 02

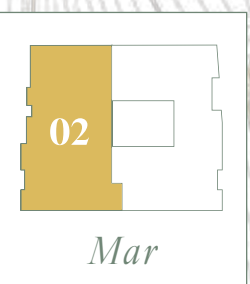




ACQUAMARINE

PALACE RESIDENCE

Living - Cobertura 02



De acordo com a lei 4591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato. O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.



Concorda com o nº 1693/16, informamos que as imagens e ilustrações são meramente orientadoras e não representam o produto final. O acabamento e a entrega conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.



Suíte Master - Cobertura 02



COBERTURA 02
340 m²
04 Suítes

COBERTURA 01
341 m²
04 Suítes



ACQUAMARINE

PALACE RESIDENCE

Coberturas

- 02 Plantas distintas.
- Ofurô particular em cada apartamento.
- Amplio living.
- 04 Suítes sendo 01 master.
- Banheira.
- Home office.
- Area gourmet.

Mar

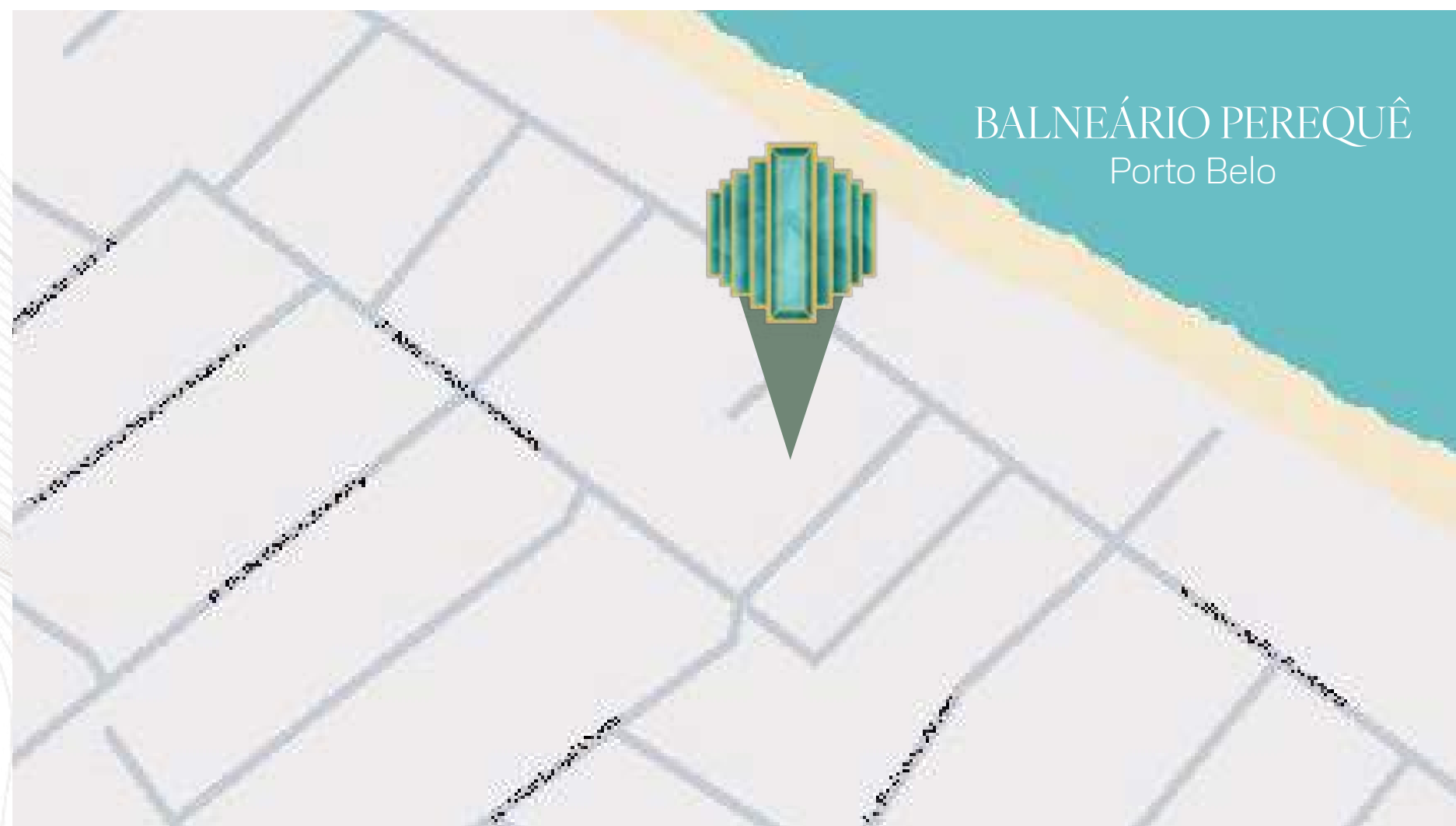


ACQUAMARINE

PALACE RESIDENCE

Localização

Av. Senador Atílio Fontana - Balneário Perequê - Porto Belo - SC





ACQUAMARINE
PALACE RESIDENCE

